

COMUNE DI PIANEZZA

Provincia di TORINO

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA

Zona di P.R.G.C.
C 3.39 - p 1a.15

I PROPRIETARI

BOSCO Maria
BOSCO Domenica
Soc. I PLATANI s.n.c.
ROVEI Luigi Celeste
ROVEI Pierfelice
TABASSO Giuseppina
Soc. EUROEDIL s.r.l.
FONDAZIONE BETTINI ADA E
GIROTTI PIERCARLO ONLUS

I PROGETTISTI



Ing. TRUCCERO Marco

Geom. TRUCCERO Carlo

Via IV Novembre n. 2 bis - 10044 Pianezza (TO) - Telefax 0119674819 - truccero@outlook.it
CONSULENZA SPECIALISTICA



STUDIO AGRONOMICI
Dott. Agr. Matteo Mina

Dott. Agr. Matteo Mina

Corso Gabetti 3 - 10132 Torino (TO) - Tel. e fax 0116680510 - agroass@tiscali.it



Tavola
19

RELAZIONE TECNICA PRELIMINARE INTERVENTI
DI MITIGAZIONE AMBIENTALE (Lotto A)

1. Premessa

L'attuazione dell'ambito di nuovo impianto e perequazione urbanistica VIALE PASTURANTI, Aree di PRGC C3.1 - C3.2 - C3.3 - C3.39 - C 3.30 - C.3.36 , prevede la realizzazione di un parco urbano con valenza protettiva lungo la Via Pasturanti interessante le Aree di PRGC v 3.1.1, v3.2, v 3.39.1, v 2.19.3, v 3.30.1, v 3.36.1.

L'attuazione dell'intervento Area di PRGC C3.39 normato dall'art. 114.14 delle NtA prevede la creazione di un parco di carattere urbano v3.39.1.

La presente Relazione tecnica è relativa alla progettazione degli interventi di mitigazione e compensazione ambientale previsti dal PRGC vigente.

2. Inquadramento dell'area

L'area è ubicata lungo viale Pasturanti in posizione nord-est di Pianezza.





3. Aspetti normativi

L'area è individuata dal PRGC vigente come v3.39.1 ed è abbinata all'area C 3.39, come si rileva dallo stralcio riportato di seguito.

- Posa di 1 tutore di legno durabile per le piante di 10-12 cm
- Sesti di impianto e specie da utilizzarsi: come da schemi grafici in allegato (vedasi Tavola elaborato 3)

•

Criteri alla base della manutenzione

- Irrigazioni di soccorso secondo i fabbisogni in funzione dell'andamento meteo climatico sia delle specie arboree ed arbustive che delle superfici inerbite
- 3 sfalci dell'erba/anno
- Sostituzione delle fallanze delle specie arboree ed arbustive secondo le specifiche di progetto
- Trasemina o risemina delle superfici non inerbite
- Asportazione dischi pacciamanti e tutori alla fine del triennio e smaltimento degli stessi a discarica

4. Interventi a progetto

Il parco urbano a progetto prevede la realizzazione di una fascia arboreo- arbustiva sul lato ovest dell'area v3.39.1 e di un'ampia superficie a prato sulla restante superficie mantenendo il filare arboreo lungo Viale dei Pasturanti impiantato di recente.

La fascia arboreo-arbustiva lato ovest ha una lunghezza di 380 ml circa e una larghezza media di 14 m.

E' costituita delle seguenti specie vegetali:

specie arboree	% di impianto
<i>Acer campestre</i>	10
<i>Carpinus betulus</i>	25
<i>Fraxinus excelsior</i>	10
<i>Prunus avium</i>	15
<i>Quercus robur</i>	25
<i>Sorbus aria</i>	15

specie arbustive	% di impianto
<i>Cornus mas</i>	25
<i>Cornus sanguinea</i>	15
<i>Corylus avellana</i>	25
<i>Crataegus monogyna</i>	15
<i>Euonymus europaeus</i>	10
<i>Ligustrum vulgare</i>	10

I sesti di impianto, riportati nella tavola allegata, sono 3x3 m per le specie arboree e 1,5 x 1,5 m per le specie arbustive con disposizione naturaliforme secondo quanto riportato negli schemi grafici allegati.

La restante superficie verrà seminata a prato stabile polifita irriguo con il miscuglio di semente sotto indicato

loietto italico sottile 30%
loietto perenne (es. Prana) 17%
festuca arundinacea 34%
lupinella 8%
trifoglio ladino (es. Companion) 2%
trifoglio bianco (es. Huia) 3%
bromo secalinus 3%
trifoglio pratense (es. Altaswede) 3%

5. Stima sommaria delle opere

In via preliminare la stima sommaria delle opere previste per la realizzazione degli interventi di mitigazione è la seguente:

lavori preliminari	€ 1 800,00
fascia arborea	€ 22 000,00
fascia arbustiva	€ 26 000,00
prato polifita	€ 5 000,00
	€ 54 800,00